Vietnam Tel:0433853360 .

Fax: 0433853653

Báo cáo tài chính Financial Report Quý 1 năm tài chính 2025 Q1 Financial Year 2025

> Mẫu số .B01 DN. Form No. B01 DN.

#### BÀNG CÂN ĐÓI KÉ TOÁN BALANCE SHEET

Tại ngày 31/03/2025 March, 31, 2025

Chì tiêu Indicator	Mã chỉ tiêu Indic ator Cod e	Thuyết minh Explan ation	Số cuối kỳ End of Period	Số đầu năm Beginning of Year
TÀI SÁN	717			
ASSETS				
A-TÀI SẢN NGẮN HẠN CURRENT ASSETS	100	-	127,804,084,309	136,795,413,351
I. Tiền và các khoản tương đương tiền Cash and Cash Equivalents	110	3	13,066,173,990	24,412,914,593
1. Tiền Cash	111		13,066,173,990	24,412,914,593
2. Các khoản tương đương tiền				
Cash equivalents	112			
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	400		a second	
Short-term Financial Investments	120	Jeen to the second	The second secon	
Chứng khoán kinh doanh	2010		Supery with the	A
Trading securities	121			<u> </u>
<ol><li>Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh</li></ol>	779	he en en	- Company	and the second second
Provision for trading securities decline in value	122		11.884.2 11.500	Proposition of the second
<ol> <li>Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn</li> </ol>	(5.00)		the same of the sa	_
Held-to-maturity investments	123		The state of the s	The second section of the second
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	223		62,538,938,992	56,145,394,020
Short-term Receivables	130		02,000,000,002	001.1010011020
<ol> <li>Phải thu ngắn hạn của khách hàng</li> </ol>		and the second	55,675,442,139	52,179,066,300
Short-term receivables from customers	131			
<ol><li>Trả trước cho người bán ngắn hạn</li></ol>	4	F 4 17 11	13,308,787,110	10,459,928,347
Prepaid expenses to suppliers (short-term)	132		and the second s	
<ol><li>Phải thu nội bộ ngắn hạn</li></ol>				
Short-term intercompany receivables	133			
<ol> <li>Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây</li> </ol>				
dyng Receivables based on construction contract	A mark		•	•
progress	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	134	-	17	
Receivables from short-term loans	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	150	-		
Other short-term receivables	136		152,244,643	103,934,273
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	,,,,		40 000 004 000	10 803 304 555
Provision for doubtful short-term receivables	137		(6,597,534,900)	(6,597,534,900)

8. Tài sản Thiều chờ xử lý Pending assets waiting for processing	139		-	
IV. Hàng tồn kho	139	-		
Inventory	140		52,137,379,094	56,237,104,738
1. Hàng tồn kho	140			
Inventory	141	5	52,137,379,094	56,237,104,738
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	1.71			
Provision for inventory decline in value	149		•	-
V.Tài sản ngắn hạn khác	1170			the second transfer of
Other Current Assets	150		61,592,233	•
Chi phí trả trước ngắn hạn	100			
Prepaid expenses (short-term)	151		-	
2. Thuế GTGT được khẩu trừ	1.0.			
VAT refundable	152			
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	1.02			
Taxes and other receivables from the State	153		61,592,233	
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	1.00			
Repurchase agreements for Government bonds	154		The second secon	
5. Tài sản ngắn hạn khác	1.07		100 100 100 100 100 100 100 100 100 100	
Other current assets	155			
B. TÀI SĂN DÀI HAN	1.00			
NON-CURRENT ASSETS	200		32,469,817,707	31,714,810,342
I. Các khoản phải thu dài hạn	200			
Long-term Receivables	210		-	
Phải thu dài hạn của khách hàng	1210		7.412.883.3866.12	The state of the s
Long-term receivables from customers	211		•	There is no seen and the seen and
Trả trước cho người bán dài hạn	- 211		4 983 140	1. Harry 7-41, 8-3-4
Prepaid expenses to suppliers (long-term)	212			and the second second second
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	- 212		2000 Control (4)	
Business capital in subsidiaries	213			
4. Phải thu nội bộ dài han	-1-10			
Long-term intercompany receivables	214			· 1
5. Phải thu về cho vay dài hạn	217			
Long-term intercompany receivables	215			-
6. Phải thu dài hạn khác				and the state of t
Long-term loans receivable	216		-	•
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi			A STATE OF THE STA	7.29
Other long-term receivables	219		10 CAN 1 STRIPER	0.0000000000000000000000000000000000000
II.Tài sản cô định	12.10			A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH
Fixed Assets	220	6	29,656,824,309	28,810,069,708
1. Tài sản cố định hữu hình			A company of the comp	The second secon
	221		29,656,824,309	28,810,069,708
Tangible fixed assets - Nguyên giá	221	34		
- Nguyen gia Original cost	222		148,465,740,367	145,975,570,138
	222			
- Giá trị hao mòn lũy kế			(118,808,916,058)	(117,165,500,430)
Accumulated depreciation	223			
2. Tài sản cố định thuê tài chính	1004			26-34 / 04
Leased assets (Finance lease)	224	4		
- Nguyên giá	100-			THE REAL PROPERTY.
Original cost	225		the same and	
- Giá trị hao mòn lũy kế	1			A A SECTION AS A S
Accumulated depreciation	226	-		
3. Tài sản cố định vô hình	1 100	_		
Intangible fixed assets	227	7		The second secon
- Nguyên giá	to a l		267,135,000	267,135,000
Original cost	228		201,100,000	201,100,000
- Giá trị hao mòn lũy kế			(267,135,000)	(267,135,000)
Accumulated amortization	229		(=0.1100,000)	(=3111001000)
III. Bất động sản đầu tư	114		. /	_
Investment Property	230			1



- Nanda pid			,	
Original cost	231		The second secon	
- Giá hị hao mòn kly kế			,	,
Accumulated depreciation	232			
IV. Tài sản dò dang dài hạn			,	
Long-term Unfinished Assets	240		,	grant garden and the state of t
1. Chi phi sản xuất, kinh doanh dò dang dài hạn				
Unfinished production and business costs (long-			7	*
(exm)	241			The same of the sa
2. Chi phi xây dựng cơ bản đờ dang				
Unfinished construction costs	242			
V. Đầu tư tài chính dài hạn			,	
Long-term Financial Investments	250			
1. Edu tu vão công ty con			,	,
Investments in subsidiaries	251			
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh		l	,	
Investments in associates and joint ventures	252			
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	0.50			
Investments in other entities	253			
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		± 100	
Provision for long-term financial investments	254			
Đầu tư nằm giữ đến ngày đáo hạn Hekt to-maturity investments	255	l		,
VI. Tài sàn dài hạn khác	200			
Other Long-term Assets	260		2,812,993,398	2,904,740,634
1. Chi phi trả trước dài hạn	200			
Prepaid expenses (long-term)	261		2,812,993,398	2,904,740,634
2. Tài sản thuế thu nhập hoàn lại	-01		the same and the same	eries er
Deferred income tax assets	262		•	•
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thể dài hạn	-0-			
Long-term equipment, spare parts, and				
replacements	263			
4. Tài sản dài hạn khác	200	B-0		
Other long-term assets	268			
5. Loi thể thương mại		******************		
Goodwill	269		•	
TÔNG CỘNG TÀI SẮN		***************************************	400 070 000 040	400 540 000 600
TOTAL ASSETS	270		160,273,902,016	168,510,223,693
NGUÓN VÓN	-			
SOURCES OF FUNDS		1		
C. NO PHÁI TRÁ	No. of Concession		40 700 020 002	E2 072 002 E4E
Liabilities	300		40,706,939,983	53,872,802,545
l. Nợ ngắn hạn	, p		37 476 470 983	50,386,982,545
Short-term Liabilities	310		37,476,179,983	00,300,002,010
1. Phải trả người bán ngắn hạn			9,854,552,187	8,906,031,503
Accounts payable to suppliers (short-term)	311		3,034,336,107	0,000,001,000
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn			293,853,796	26,441,058
Advance payments from customers (short-term)	312		**************************************	Salastiana
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước		1	2,304,144,962	1,830,898,499
Taxes and other amounts payable to the state	313	11	slandfadans.	Haaalaaalusa
4. Phải trả người lao động			5,536,776,565	5,604,241,965
Payables to employees	314	-	herman comprehensive	electic cites
5. Chí phí phải trả ngắn hạn	045		15 10 10	26,180,410
Accrued expenses (short-term)	315	SPECIAL DE TRAVES		wolldalite
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	940			
Short-term Intercompany payables	316	-	the contract of the same of th	THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây	1			
dựng				,
	317	1.0	I	

8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	1 1	-		
Unearned revenue (short-term)	318			
9. Phải trả ngắn hạn khác			*** ***	
Other short-term payables	319	12	680,429,735	11,631,426,578
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn			40 400 600 000	04 047 000 004
Short-term borrowings and finance lease liabilities	320	10	18,198,680,097	21,647,239,891
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn		-		
Provision for short-term payables	321			
12. Quỹ khen thưởng phúc lợi	102.			
Reward and welfare funds	322		607,742,641	714,522,641
13. Quỹ bình ổn giá	1022			
Price stabilization fund	323		63,111,156,233	
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	1020			
Repurchase agreements for Government bonds	324		43-254 OCH 749	minutes in
II. Nơ dài han	1024		1. 160 - 1 (1. O 200 - 4 MA) - 10	
Long-term Liabilities	330		3,230,760,000	3,485,820,000
Phải trả người bán dài hạn	330		1,000 5345 65 H	Total Control of the
Accounts payable to suppliers (long-term)	331		10 miles 20 miles 20 miles	faller enter har filter to the
Người mua trả tiền trước dài han	331			
Advance payments from customers (long-term)	332		agradication places are a section of the	en e
3. Chi phí phải trả dài hạn	332			
Accrued expenses (long-term)			and the second second section in the second	and the state of t
4. Phải trả nôi bộ về vốn kinh doanh	333	0.717	The second secon	A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH
Intercompany payables for business capital	224		and the second second second	
	334		A second section of the second	
5. Phải trả nội bộ dài hạn Long-term intercompany payables	ا ءمدا	-		and a second second
	335		A STATE OF THE STA	
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn		pq = 0	3,230,760,000	3,485,820,000
Unearned revenue (long-term)	336			100 110 110 110
7. Phải trả dài hạn khác	227		and the second second second second second	per construction of the second
Other long-term payables	337		A Comment of the Comm	the state of the s
8. Vay và nợ thuế tài chính dài hạn		3300	An works to Day of the	Indian Corp
Long-term borrowings and finance lease liabilities	338	1000		1100
9. Trái phiếu chuyển đổi		Sala Sala	-	
Convertible bonds	339	111111		
10. Cổ phiếu ưu đãi	l	\$1,000	- 1	Y
Preferred shares	340	15.72	The same of the same of the	F-18
11. Thuế thu nhập hoặn lại phải trả	11	100		1. 1.4
Deferred income tax liabilities	341	a Santa	and the second second	the North American
12. Dự phòng phải trả dài hạn			April .	and the state of the state of
Provision for long-term payables	342	1,683(		the state of the same of
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ		2.3	The second secon	
Science and technology development fund	343	11.00		
D. VÓN CHỦ SỞ HỮU			119,566,962,033	114,637,421,148
OWNER'S EQUITY	400	100	113,300,302,003	114,001,421,140
I. Vốn chủ sở hữu		17183	119,566,962,033	444 627 424 440
Owner's Equity	410		119,500,902,033	114,637,421,148
1. Vốn góp của chủ sở hữu		100	FF 047 460 000	FF 047 400 000
Owner's contributed capital	411	200	55,247,160,000	55,247,160,000
Cố phiếu phố thông có quyền biểu quyết		100		No.
Common shares with voting rights	411a	196	55,247,160,000	55,247,160,000
Cổ phiếu ưu đãi	1			
Preferred shares	411b	18.5		
2. Thặng dư vốn cố phần	1111			
Share premium	412		683,890,000	683,890,000
Quyển chọn chuyển đối trái phiếu	1	-		
Convertible bond options	413	1.0	•	•
4. Vốn khác của chủ sở hữu	715			
Other owner's equity	414		•	•
5. Cổ phiếu quỹ	714			
	115			•
Treasury stock	415			



6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản			
Revaluation surplus	416	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
7. Chênh lệch tỷ giá hồi đoái			
Foreign exchange differences	417	•	•
8. Quỹ đầu tư phát triển		4	
Development investment fund	418	5,524,716,000	5,524,716,000
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp			
Enterprise restructuring support fund	419	•	
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu			
Other equity funds	420		
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối			
Unappropriated retained earnings	421	58,111,196,033	53,181,655,148
LNST chưa phân phối lũy kể đến cuối kỳ trước			
Retained earnings carried forward from the previous	_	53,181,655,148	39,699,394,644
period	421a	55,151,555,115	00,000,00 .,0
LNST chưa phân phối kỳ này			
Retained earnings for the current period	421b	4,929,540,885	13,482,260,504
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB		W 1 2 2 1 2	
Capital for fixed asset investment	422		-
13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát			
Non-controlling interest	429		-
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác			
Other Funds and Grants	430	The second secon	•
1. Nguồn kinh phí			
Grant funds	431		
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ			
Grant funds forming fixed assets	432		
TÓNG CỘNG NGUỒN VỚN		160 272 002 046	460 540 000 000
TOTAL SOURCES OF FUNDS	440	160,273,902,016	168,510,223,693

Lập ngày 18 tháng 04 năm 2025 April 18, 2025

Lập biểu Prepare Report

Vgs Thi Hướng

Kế toán Trưởng Chief Accountant Giám đốc Director ↑

CÔNG TY CÓ PHẨN QUE HÀN ĐỊỆN

GIÁM ĐỘ

GIÁM ĐỐC Guyễn Huy Toiến CÔNG TY: Cổ phần Que hàn Điện Việt Đức Viet Duc Welding Electrode Joint Stock Company

Địa chỉ: Xã Nhị Khê- Huyện Thường Tín - TP Hà Nội Nhi Khe Commune, Thuong Tin District, Hanoi City, Vietnam

Tel: .0433 853 360..... Fax: 0433 853 653......

Báo cáo tài chính Financial Report Quý 1 năm tài chính 2025 Q 1 Financial Year 2025

> Mẫu số .B02 DN. Form No. B02 DN.

#### BÁO CÁO KÉT QUẢ KINH DOANH - QUÝ 1 NĂM 2025 Income Statement - Q1 2025

Chỉ tiêu Indicator	Mã chỉ tiêu Indicato r Code	Thuyết minh Explan ation	Quý này năm nay This Quarter (This Year)	Quý này năm trước This Quarter (Last Year)	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay) Cumulative from the Beginning of the Year to the End of This Quarter (This Year)	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm trước) Cumulative from the Beginning of the Year to the End of This Quarter (Last Year)
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ Revenue from sales and service provision	1	15	95,978,438,397	79,415,767,338	95,978,438,397	79,415,767,338
Các khoản giảm trừ doanh thu Revenue deductions	02	10	504,137,850	1,010,286,705	504,137,850	1,010,286,705
<ol> <li>Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)</li> <li>Net revenue from sales and service provision (10 = 01 - 02)</li> </ol>	10		95,474,300,547	78,405,480,633	95,474,300,547	78,405,480,633
Giá vốn hàng bán Cost of goods sold	11	16	81,543,356,365	64,763,538,897	81,543,356,365	64,763,538,897
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ(20=10-11) Gross profit from sales and service provision (20 = 10 - 11)	20		13,930,944,182	13,641,941,736	13,930,944,182	13,641,941,736
Doanh thu hoạt động tài chính Financial income	21	17	5,608,418	5,737,961	5,608,418	5,737,961
7. Chi phi tài chính Financial expenses	22	18	292,256,679	282,599,732	292,256,679	282,599,732
- Trong đó: Chi phí lãi vay Including: Interest expenses	23		292,256,679	282,599,732	292,256,679	282,599,732
8. Phần lãi lỗ trong công ty liên doanh liên kết Share of profit/loss from associates and joint ventures	24		1			-
9. Chi phi bán hàng Selling expenses	25		4,079,061,333	3,049,834,245	4,079,061,333	3,049,834,245



10. Chi phí quản lý doanh nghiệp			2 255 500 554		2 256 500 554	2 100 000 00
General and administrative expenses	26		3,356,598,754	3,107,755,571	3,356,598,754	3,107,755,57
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh(30=20+(21-22) -						
(24+25)}		1 4	6,208,635,834	7,207,490,149	6,208,635,834	7,207,490,149
Operating profit (30 = 20 + (21 - 22) - (24 + 25))	30	1 1				
12. Thu nhập khác			0.500.000		0.500.000	
Other income	31		2,503,000		2,503,000	
13. Chi phí khác			20.252.102	16.076.020	20.250.102	16.076.026
Other expenses	32		39,370,182	16,076,839	39,370,182	16,076,839
14. Lợi nhuận khác(40=31-32)		10 10	(00.007.400)	(40.070.000)	(20,007,400)	/40 070 000
Other profit (40 = 31 - 32)	40		(36,867,182)	(16,076,839)	(36,867,182)	(16,076,839)
15. Tổng lợi nhuận kể toán trước thuế(50=30+40)		1				- 404 440 040
Total accounting profit before tax (50 = 30 + 40)	50		6,171,768,652	7,191,413,310	6,171,768,652	7,191,413,310
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành			4 0 40 007 707	4 444 400 000	4.040.007.707	4 444 400 000
Current corporate income tax expenses	51	19	1,242,227,767	1,441,498,030	1,242,227,767	1,441,498,030
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại					54.00	TO B TOWN
Deferred corporate income tax expenses	52		4.º	- 1		
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp(60=50-51-52)						
Profit after corporate income tax (60 = 50 - 51 - 52) 18.1 Profit after	-		4 000 540 005	5740.045.000	4 000 540 005	5 740 045 000
tax of parent company 18.2 Profit after tax of non-controlling		1 1	4,929,540,885	5,749,915,280	4,929,540,885	5,749,915,280
shareholders	60					
18.1 Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ						
Basic earnings per share (*)			-	- 16		-
Profit after tax of parent company	61					
18.2 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiếm soát	1	16		10.70 / 8 / 16	\$\$ E 55	
Profit after tax of non-controlling shareholders	62		-			
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)			892	1,041	892	1.044
Basic earnings per share (*)	70	20	092	1,041	092	1,041
20. Lãi suy giảm trên cổ phiếu						
Diluted earnings per share	71	1				

Lập biểu Prepare Report

Ngô Thị Hương

Kế toán Trưởng Chief Accountant

Hoping Xnan Thany

18/ < = 0 0/31

Lập ngày 18 tháng 04 năm 2025 April 18, 2025

> Giám Đốc Director

CÔNG TY CỔ PHẨN QUE HÀN ĐIỆM

GIÁN

GIÁM ĐỐC Nguyễn Huy Toiến

Scanned with

CS CamScanner

CÔNG TY: Cổ phần Que hàn Điện Việt Đức Viet Duc Welding Electrode Joint Stock Company

Địa chỉ: Xã Nhị Khê- Huyện Thường Tín - TP Hà Nội Nhi Khe Commune, Thuong Tin District, Hanoi City, Vietnam

Tel: .0433 853 360..... Fax: 0433 853 653

Báo cáo tài chính Financial Report

Quý 1 năm tài chính 2025 Q1 Financial Year 2025

> Mẫu số .B03 DN Form No. B03 DN.

BÁO CÁO LƯU CHUYỆN TIÊN TỆ - PPTT - QUÝ 1 năm 2025 CASH FLOW REPORT - Payment Method - Q1 2025.

Chỉ tiêu Indicator	Mã chỉ tiêu Indic ator Cod e	Thuyết minh Explan ation	Lūy kế từ đầu năm đến cuối quý này(Năm nay) Cumulative from the beginning of the year to the end of this quarter (This Year)	Lüy kế từ đầu năm đến cuối quý này(Năm trước) Cumulative from the beginning of the year to the end of this quarter (Last Year)
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
Cash Flow from Operating Activities	-			
Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác Cash received from sales, services, and other revenue	01		101,479,328,731	81,059,770,061
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	101	5100	The state of the s	
Cash paid to suppliers of goods and services	02		(81,314,557,310)	(71,028,217,249)
3. Tiền chi trả cho người lao động	02		120,000,173,676	A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH
Cash paid to employees	03		(8,039,464,700)	(7,178,736,104)
4. Tiền lãi vay đã trả	05	7.0		
Interest paid on loans	04	180	(292,256,679)	(282,599,732)
5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp				10
Cash paid for corporate income tax	05		(710,688,821)	(1,651,941,817)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	00			10
Other cash receipts from operating activities	06	8	823,406,916	156,347,425
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	-		TO PROBLEM TO THE PARTY.	The same distribution from the same
Other cash payments for operating activities	07	100	(6,303,583,960)	(2,077,810,789)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh			7.640.404.477	Warran war
Net cash flow from operating activities	20		5,642,184,177	(1,003,188,205)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư		5	<b>发现的数1</b> **	
Cash Flow from Investing Activities		1	AND STATE OF	
1.Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác Cash paid for purchasing or constructing fixed assets and other long-term assets	21		(2,490,170,229)	(910,833,727)
2.Tiển thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác Cash received from the liquidation or sale of fixed assets and other long-term assets	22		- 1	· ·
3.Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác Cash paid for loans or purchasing debt instruments of other entities	23		- 1	• ,
4.Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác Cash received from loan repayments or selling debt instruments of other entities	24			
5.Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác Cash paid for investments in other entities	25			-
6.Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác Cash received from investment recoveries in other entities	26		,	-
7.Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia Cash received from interest on loans, dividends, and profit distributions	27		5,608,418	5,737,961
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư Net cash flow from investing activities	30		(2,484,561,811)	(905,095,766)

III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
Cash Flow from Financing Activities				
1.Tiền thu từ phát hành cổ phiều, nhận vốn góp của chủ sở hữu				
Cash received from issuing shares or receiving capital	1 1		1.00 Jen 👱	
contributions from owners	31			
2.Tiền chi trả vồn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của		,		
doanh nghiệp đã phát hành	7			
Cash paid for capital contributions to owners or repurchasing			and a second	
issued shares	32	1-16	All the Control of the	
3.Tiền thu từ đi vay		10 1111	11 161 000 001	14 454 004 004
Cash received from borrowing	33		11,464,922,901	16,671,895,339
4.Tiền chi trả nợ gốc vay			(14.012.492.606)	(11 505 010 100)
Cash paid for loan principal repayments	34		(14,913,482,695)	(11,595,010,189)
5.Tiền chi trả nợ thuê tài chính		CHO 1 W	and taken	
Cash paid for finance lease liabilities	35	1.34		
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	105 22	163	(11 055 902 175)	(10,996,935,000)
Dividends or profits paid to owners	36		(11,055,803,175)	(10,996,935,000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính			(14 504 3(3 0(0)	/E 020 040 0E0\
Net cash flow from financing activities	40		(14,504,362,969)	(5,920,049,850)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)		188	(11 246 740 602)	(7 000 000 004)
Net Cash Flow for the Period (50 = 20 + 30 + 40)	50	4.53	(11,346,740,603)	(7,828,333,821)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ			24,412,914,593	30,711,363,013
Cash and cash equivalents at the beginning of the period	60		24,412,914,090	30,711,303,013
Ánh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	740,000	0.000		
Effect of foreign exchange rate changes on cash equivalents	61	- Link		
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)		The same		
Cash and cash equivalents at the end of the period (70 = 50 +	1 1		13,066,173,990	22,883,029,192
60 + 61)	70	1650		

Lập Biểu Prepare Report Kế toán Trưởng Chief Accountant Ngày 18 tháng 04 năm 2025 April 18, 2025 Giám Đốc Dịrector

Ngã Thị Hường

Hoary Xoan Pary

ET DUC

Á GIÁM ĐỐC Nguyễn Huy Toiên Công ty Cp Que hàn điện Việt Đức Địa chỉ: Xã Nhị Khê, Huyện Thường Tín , T.P Hà Nội Viet Duc Electric Welding Rod Joint Stock Company Address: Nhi Khe Commune, Thuong Tin District, Hanoi City Mẫu số B 09 - DN

(Ban hành theo Thông tư số /2014/TT-BTC Ngày... /.../2014 của Bộ Tải chính) Form No. B 09 - DN (Issued under Circular No. /2014/TT-BTC Dated... /.../2014 of the Ministry of Finance)

# BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

financial statement notes Quý 1 năm 2025 O1 2025

- I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp: characteristics of the company's operations:
- Hình thức sở hữu vốn: Công ty cổ phần. Ownership structure: Joint stock company."
- Lĩnh vực kinh doanh: Sản xuất công nghiệp. Business sector: Industrial manufacturing."
- 3. Ngành nghề kinh doanh: Business activities
  - Sản xuất kinh doanh vật liệu hàn: Que hàn, Dây hàn;
    Manufacturing and trading welding materials: Welding rods, Welding wires."
     Kinh doanh vật tư nguyên liệu để sản xuất vật liệu hàn;
    Trading raw materials for the production of welding materials."
  - Kinh doanh các ngành nghề khác phù hợp với quy định của pháp luật.
    "Engaging in other business activities in accordance with legal regulations.
- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường. : 45 ngày Normal production and business cycle: 45 days
- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính.
   Characteristics of the company's operations during the financial year that affect the

Characteristics of the company's operations during the financial year that affect the financial statements.

6. Cấu trúc doanh nghiệp: Company structure





- Danh sách các công ty con; List of subsidiaries
- Danh sách các công ty liên doanh, liên kết; List of joint ventures and affiliated companies."
- Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc. List of non-legal entities under direct management with dependent accounting

II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Accounting period, currency used in accounting:

- 1. Kỳ kế toán năm (bắt đầu từ ngày 01./01. kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

  Annual accounting period (starting from January 1 and ending on December 31 each year)
- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán. Đồng Việt Nam (VNĐ). Currency used in accounting. Vietnamese Dong (VND).

### III. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng: Applicable accounting standards and regime."

- 1. Chế độ kế toán áp dụng: Công ty áp dụng chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo quyết định số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính. The company applies the accounting regime for enterprises issued under Decision No. 200/2014/TT-BTC dated December 22, 2014, by the Ministry of Finance.
- 2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán: Công ty áp dụng chuẩn mực, chế độ kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn do Nhà nước ban hành. Các báo cáo tài chính được lập căn cứ theo đúng quy định của chuẩn mực và chế độ kế toán cũng như các thông tư hướng dẫn hiện hành.

The company complies with Vietnamese accounting standards and regimes, as well as the guiding documents issued by the state. The financial statements are prepared in accordance with the regulations of the applicable standards and accounting regime, as well as current guiding circulars."

IV. Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp đáp ứng giả định hoạt động liên tục):

Accounting policies applied (in cases where the company meets the going concern assumption):"

1. Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam (Trường hợp đồng tiền ghi số kế toán khác với Đồng Việt Nam); Ảnh hưởng (nếu có) do việc chuyển đổi Báo cáo tài chính từ đồng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam.

Principles of converting financial statements prepared in foreign currency to Vietnamese Dong (when the accounting currency differs from VND); impacts (if any) from converting financial statements from foreign currency to Vietnamese Dong

 Các loại tỳ giá hối đoái áp dụng trong kế toán. Tại từng thời điểm phát sinh nghiệp vụ liên quan đến ngoại tệ, Công ty áp dụng tỷ giá ngoại tệ của ngân hàng công ty mở tài khoán có phát sinh nghiệp vụ.

The types of exchange rates applied in accounting. At each transaction date involving foreign currency, the company applies the exchange rate from the bank where it holds its account and conducts transactions.

2. Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền. The principle for determining the effective interest rate (actual interest rate) used to discount cash flows."

3. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền. The principle for determining the effective interest rate used to discount cash flows

Tiền bao gồm: Tiền mặt tồn quỹ và tiền gửi ngân hàng tại các tài khoản công ty mở giao dịch .Các khoản tương đương tiền là khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn không quá 3 tháng kể từ ngày đầu tư có khả năng nhanh chóng chuyển đổi thành tiền mà không phát sinh, nhiều rủi ro khi chuyển đổi.

"Cash includes: cash on hand and bank deposits in the company's transaction accounts. Cash equivalents are short-term investments with a maturity of no more than 3 months from the date of investment, which can be quickly converted into cash without significant risks during conversion."

4. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính "Principles of Accounting for Financial Investments"

a) Chứng khoán kinh doanh;
 Trading securities;

- b) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn; Investments held to maturity;
- c) Các khoản cho vay;
   Loans receivable

d) Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết; Investments in subsidiaries; joint ventures; and associated companies."

đ) Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;
 Investment in capital instruments of other entities;

- e) Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính. Accounting methods for other transactions related to financial investments.
  - 5. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu:

#### Principles of accounting for receivables

Các khoản nợ phải rhu được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng phải thu căn cứ theo các hợp đồng được ký kết giữa công ty và đối tượng phải thu.

Receivables are tracked in detail for each receivable based on contracts signed between the company and the receivable.

Việc trích lập dự phòng phải thu căn cứ vào thời gian trả nợ gốc căn cứ hợp đồng mua bán ban đầu. Một số trường hợp đặc biệt được trích lập căn cứ thu thập thông tin khách hàng để xác định đối tương trích lập.

The provision for receivables is based on the principal repayment period based on the original sales contract. In some special cases, provision is based on collecting customer information to determine the provisioning object.

- 6. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: Principles of inventory recording:
- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho; Principles of inventory recording:

Hàng tồn kho được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua công các chi phí phát sinh thực tế để có được hàng tồn kho tại kho công ty.

Inventories are initially recorded at cost, which includes purchase price plus any costs incurred in bringing the inventory to the company's warehouse.

Tại thời điểm lập báo cáo tài chính ,nếu giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được thì hàng tồn kho được ghi nhận theo giá trị thuần có thể thực hiện được.

At the time of preparing the financial statements, if the original cost of the inventory is greater than the net realizable value, the inventory is recorded at the net realizable value.

- Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho;
- Method of calculating the value of inventory

Giá hàng tồn kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền. Inventory cost is calculated using the weighted average method.

- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho;

Inventory accounting method;

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên. Inventories are accounted for using the perpetual inventory method.

- Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho.
- Method of setting up inventory price reduction provision

Tại thời điểm lập báo cáo tài chính ,nếu giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được thì công ty tiến hành lập dự phòng giảm giá , giá trị dự phòng chính là khoản chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho và giá trị thuần có thể thực hiện được.

At the time of preparing the financial statements, if the original price of the inventory is greater than the net realizable value, the company will make a provision for price reduction, the

value of the provision is the difference between the original price of the inventory and the net realizable value.

7. Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư: Recognition principles and depreciation of fixed assets, finance leased fixed assets, and investment properties.

Tài sản cố định hữu hình và tài sản vô hình được ghi nhận ban đầu theo giá gốc: bao gồm chi phí mua, vận chuyển, lắp đặt, chay thử ... vv, tại thời điểm ghi nhận tài sản. Trong quá trình sử

dung, TSCĐ được ghi nhân theo nguyên giá, giá trị còn lại, giá trị hao mòn luỹ kế.

Tangible fixed assets and intangible assets are initially recognized at cost, which includes purchase costs, transportation, installation, testing, etc., at the time of asset recognition. During the usage period, fixed assets are recorded at historical cost, carrying amount, and accumulated depreciation."

Khấu hao tài sản được xác định theo phương pháp đường thẳng. Một số tài sản như thiết bị hoá chất, công nghệ thông tin được tính khấu hao nhanh bằng 2 lần mức khấu hao thông thường.

Các nhóm tài sản được tính số năm trích khấu hao theo quy định hiện hành.

Depreciation of assets is determined using the straight-line method. Certain assets, such as chemical equipment and information technology, are depreciated at double the normal rate. The depreciation period for asset groups is calculated according to current regulations

 Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh. Accounting principles for joint venture contracts

9. Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại.

Accounting principles for deferred personal income tax

10. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước.

Accounting principles for prepaid expenses

Các khoản chi phí thực tế đã phát sinh trong năm tài chính nhưng liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều năm được ghi nhận là chi phí trả trước. Chi phí được phân bổ theo số năm dự kiến căn cứ vào tính chất,mức độ của từng loại chi phí và các quy định hiện hành của Nhà Nước.

Actual expenses incurred during the fiscal year but related to business operations over multiple years are recognized as prepaid expenses. These expenses are allocated over the expected number of years based on the nature and extent of each type of expense and current regulations of the State."

11. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả.

Accounting principles for liabilities.

Nợ phải trả được ghi nhận theo thực tế phat sinh, chi tiết theo từng đối tượng căn cứ các hợp đồng cụ thể .

Liabilities are recorded according to actual occurrence, detailed for each subject based on specific contracts.

12. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính.

Recognition principles for loans and financial lease liabilities. Chi phí phát sinh thực tế có liên quan đến hoạt động SXKD của năm tài chính.

5



Actual expenses incurred related to business operations during the fiscal year.

13. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay.

Recognition and capitalization principles for borrowing costs.

14. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.

Recognition principles for accrued expenses

Các khoản chi phí phải trả cho người bán và cung cấp dịch vụ trong kỳ nhưng chưa chi, các khoản phải trả khác ,chi phí lãi vay phải trả chưa đến kỳ hạn ..vv được ghi nhận vào chi phí của kỳ báo cáo. Việc nghi nhận chi phí theo nguyên tắc chi phí phù hợp với doanh thu trong kỳ và được quyết toán theo thực tế phát sinh số chênh lệch do trích trước được hoàn nhập lại khi kết thúc năm tài chính.

Accrued expenses for goods and services received during the period but not yet paid, as well as other payables and accrued interest expenses that are not yet due, are recognized as expenses for the reporting period. Expense recognition follows the matching principle with revenue for the period and is settled based on actual incurred amounts. Any prior provisions that result in discrepancies are reversed at the end of the fiscal year."

15. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả.

Principles and methods for recognizing provisions

Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện.

Recognition principles for unearned revenue.

16. Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi. Recognition principles for convertible bonds.

17. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:

Recognition principles for equity."

- Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu.

Recognition principles for owner contributions, share premium, convertible bond options, and other equity components.

Vốn chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Equity is recognized based on the actual capital contributed by the owners

- Thặng dư vốn cổ phần là phần chênh lệch giữa mệnh giá, chi phí trục tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu với giá phát hành cổ phiếu.

- Share premium is the difference between the par value, direct costs related to the issuance of shares, and the issue price of the shares.

- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.

Recognition principles for revaluation surplus

- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá.

Recognition principles for exchange rate differences

Chênh lệch tỷ giá được xác định theo quy định hiện hành căn cứ chênh lệch giữa tỷ giá của ngân hàng thương mại nơi phát sinh ngoại tệ và tỷ giá của ngân hàng nhà nước.

Exchange rate differences are determined according to current regulations based on the difference between the exchange rate of the commercial bank where the foreign currency transaction occurs and the exchange rate set by the state bank.

- Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.

Recognition principles for retained earnings.

Lợi nhuận chưa phân phối được ghi nhận theo kết quả kinh doanh sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tình hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của công ty. Việc phân phối lợi nhuận hàng năm được trình thông qua tại đại hội cổ đông thường niên.

Retained earnings are recognized based on the post-tax business results and the company's profit distribution or loss handling situation. The annual profit distribution is presented for approval at the annual general meeting of shareholders.

18. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:

Principles and methods for recognizing revenue.

- Doanh thu bán hàng; được xác định căn cứ:

Sales revenue is determined based on

Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm, hàng hoá đã được chuyển giao cho người mua.

Most of the risks and benefits associated with ownership of the products or goods have been transferred to the buyer

Công ty không còn kiểm soát hoặc nắm giũ quyền quản lý hàng hoá như người sở hữu hàng hoá

The company no longer controls or retains management rights over the goods as the owner.

Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn, công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lọi ích từ giao dich.

Revenue is reasonably assured, and the company has received or will receive benefits from the transaction

Xác định được các chi phí liên quan đến việc bán hàng

The costs associated with the sale can be determined

Doanh thu cung cấp dịch vụ;

Service revenue

Dịch vụ đã hoàn thành giao cho khách hàng đã xác định được các chi phí liên quan và thu được lợi ích từ dịch vụ đó

Services that have been completed and delivered to the customer have determined the associated costs and have yielded benefits from those services.

- Doanh thu hoạt động tài chính;
- Financial income

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, cổ tức, lợi nhuận được chia và doanh thu hoạt đông tài chính khi thoả mãn: Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn ,dã thu hoặc có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;

Revenue arising from interest, dividends, profit distribution, and financial activities is recognized when it is reasonably assured that revenue has been earned or that economic benefits from the transaction are likely to be realized

- Doanh thu hợp đồng xây dựng.
- Construction contract revenue
- Thu nhập khác:

#### - Other income:

Các khoản thu nhập không liên quan trực tiếp đến hoạt động sản xuất kinh doanh phát sinh thực tế trong kỳ đã hoàn thành và thu được lợi ích .

Income items not directly related to business operations that have been realized during the period and have generated benefits.

19. Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu

Accounting principles for revenue deductions

Các khoản giảm trừ doanh thu được xác định bao gồm: Chiết khấu thương mại, Giảm giá hàng bán, hàng bán trả lại

Revenue deductions include: trade discounts, sales returns, and allowances.

Nguyên tắc xác định là trị giá các khoản chiết khẩu, giảm giá theo quy định tại hợp đồng và quy chế của công ty theo thực tế phát sinh giao dịch trong kỳ kế toán phù hợp với doanh thu.

The principle for determining the value of discounts and allowances is based on the terms specified in the contract and the company's regulations, in accordance with the actual transactions that occur during the accounting period related to revenue

Hàng bán trả lại là giá trị hàng hoá thực tế phát sinh theo giá gốc khi xác định doanh thu trong kỳ.

Sales returns refer to the actual value of goods returned at cost when determining revenue for the period

Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.

Accounting principles for cost of goods sold.

Giá vốn hàng bán được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh cùng kỳ theo nguyên tắc thận trọng. Các chi phí phát sinh đảm bảo liên quan đến hoạt động SXKD trong kỳ được xác đinh một cách chắc chắn.

Cost of goods sold is recognized in accordance with revenue generated in the same period, following the prudence principle. Expenses incurred that are clearly related to business operations during the period are determined with certainty.

20. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính.

Accounting principles for financial expenses

Chi phí tài chính bao gồm lãi vay vốn và lỗ tỷ giá hối đoái. Được xác định căn cứ vào các khế ước hoặc hợp đồng chi tiết cho tùng đối tượng theo thực tế phát sinh trong năm, không bù trừ

Financial expenses include interest on loans and exchange rate losses. Determined based on detailed contracts or agreements for each subject according to actual occurrence during the year, without offset.

Giữa chi phí và doanh thu tài chính.

Between financial expenses and financial revenue

21. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp.

Accounting principles for selling expenses and administrative expenses

Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp được xác định căn cứ thực tế phát sinh trong năm cho hoạt động bán hàng và cho hoạt động quản lý của doanh nghiệp.

Selling expenses and administrative expenses are determined based on actual costs incurred during the year for sales activities and for the management activities of the business



22. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.

Recognition principles and methods for current corporate income tax expenses and deferred corporate income tax expenses.

Được xác định căn cử thu nhập chịu thuế trong kỳ và thuế xuất theo luật định. Chi phí thuế thu nhập hoãn lại được hạch toán căn cử chế độ quy định hiện hành.

These are determined based on taxable income for the period and the applicable tax rates as per the law. Deferred income tax expenses are accounted for according to current regulatory provisions."

23. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.

Other accounting principles and methods

V. Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp không đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

Accounting policies applicable when a business does not meet the going concern assumption

- 1. Có tái phân loại tài sản dài hạn và nợ phải trả dài hạn thành ngắn hạn không?
- Is there a reclassification of long-term assets and long-term liabilities to short-term
- Nguyên tắc xác định giá trị từng loại tài sản và nợ phải trả (theo giá trị thuần có thể thực hiện được, giá trị có thể thu hồi, giá trị hợp lý, giá trị hiện tại, giá hiện hành...)

Principles for determining the value of each type of asset and liability (according to net realizable value, recoverable amount, fair value, present value, current value...)."

- Nguyên tắc xử lý tài chính đối với: Principles for financial treatment regarding
- Các khoản dự phòng;

Provisions;

- Chênh lệch đánh giá lại tài sản và chênh lệch tỷ giá (còn đang phản ánh trên Bảng cân đối kế toán nếu có).
- Revaluation surplus and exchange rate differences (if still reflected on the balance sheet)
  VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán:
  Notes providing additional information for items presented in the balance sheet.

01. Tiền: (Money)

		vnđ					
Chỉ tiêu indicator	31/03/2025	01/01/2025					
- Tiền mặt - Cash	26,330,838	232,533,358					
- Tiền gửi ngân hàng Bank deposit	13,039,843,152	24,068,932,506					
- Tiền đang chuyển - Money is transferring							
CÔNG: Total:	13,066,173,990	24,412,914,593					



#### 02. Phải thu của khách hàng: Receivables from customers:

Chỉ tiêu Target	31/03/2025	01/01/2025
Phải thu của khách hàng ngắn hạn     (Short-term trade receivables)	55,675,442,139	52,179,066,300
Công ty CP vận tải thương mại và du lịch Đông Anh(Phuong đông)	13,555,234,135	12,038,841,650
Công ty TNHH VLH Sơn Trường	927,154,552	1,429,839,223
Công ty Hà Bảo Sơn+Phuong nhung	1,359,541,039	2,067,611,453
Công ty Phương Mai	948,021,800	881,041,800
- Các khoản phải thu khách hàng khác Other customer receivables	37,885,490,613	35,761,732,174
b) Phải thu của khách hàng dài hạn (tương tự ngắn hạn) Long-term (similar to short-term) trade receivables	(Bissovera Colin	object)
Cộng: ADD:	55,675,442,139	52,179,066,300

# 03. Phải thu khác:

Chi 412	31/03/2	2025	01/01/20	025
Chỉ tiêu (Target)	Giá trị (Value)	Dự phòng (Preventive)	Giá trị (Value)	Dự phòng (Preventive)
a) Ngắn hạn (Short term)	152,244,643		136,852,458	
Phải thu về BHXH (Receivable BHXH)	6,322,780		8,296,930	
Phải thu tạm ứng (Advance receivables)	91,211,863		31,134,593	
Phải thu thuế TNCN (Personal income tax payable)	22,738,000		31,674,000	
- Ký cược, ký quỹ (Bet, deposit)				
Lãi tiền gửi (Deposit interest)				
- Các khoản chi hộ (Payments on behalf of)				
- Phải thu khác. (Other receivables)	31,972,000		32,828,750	
- Dài hạn (Long term)				
- Phải thu về cổ phần hoá; (Receivables from equitization)				
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia. (- Must collect dividends and profits)				
- Phải thu người lao động; (Receivables from employees)				1.0
- Ký cược, ký quỹ (Bet, deposit)				
- Cho mugn;		the second of the second		

(Loan)	4.00	And and	
- Các khoản chi hộ; ( Payments on behalf of others)	- Instrument		
- Phải thu khác. ( Other receivables)			
Cộng: (add):	152,244,643	103,934,273	

### 04. Nợ xấu: Bad debt

		31/03/2025			01/01/2025	
Chi tiêu (Target)	Giá gốc (original price)	Giá trị có thể thu hồi (Recover able value)	Đối tượng nợ (Debt object)	Giá gốc (original price)	Giá trị có thể thu hồi (Recovera ble value)	Đối tượng nợ (Debt object)
Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi. (Total value of receivables, loans that are overdue or not overdue but unlikely to be recovered)	6,597,534,900			6,597,534,900	432 374,0 - 0 3,166,164,187 2,350 007,548 2,192,303,186	
- Thông tin về các khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm phát sinh từ các khoản nợ quá hạn nhưng không được ghi nhận doanh thu; (- Information on fines, late interest receivables arising from overdue debts but not recorded as revenue)	so i stong, kr song va is dit soor, dogsada ant, poor, deg be diasg gå il	vir hàng i diaventorg sided inver dichip, càn	on kho it dos that express	e to Khoda ng	ien chác ká d of the per	nt did no costi kij ing od, Causea tan As didan costi ta z. Na
- Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn. (Ability to recover overdue receivables)	ce wish risp the	non he	an nhiệp đại p of seventi	ag grang gr attenter par	ithig sig kh i provision	r Không Nope

Cộng: 6,597,534,900	6,597,534,900	
---------------------	---------------	--

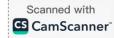
05. Hàng tồn kho:

	31/03/2	025	01/01/20	25
Chỉ tiêu (Target)	Giá gốc (original price)	Dự phòng (Preventive)	Giá gốc (original price)	Dự phòng (Preventive)
- Hàng đang đi trên đường (Goods are on the way)				
- Nguyên liệu, vật liệu Raw materials	28,220,928,171		31,080,086,010	
- Công cụ, dụng cụ - Tools, instruments	484,921,613		433,374,610	
- Chi phí sàn xuất kinh doanh dở dang -Work in progress	9,723,918,267		10,166,164,187	
- Thành phẩm Finished product	12,000,591,569		12,365,087,746	
- Hàng hóa Goods	1,735,882,453		2,192,392,185	D.
- Hàng gửi đi bán Goods sent for sale				
<ul> <li>Hàng hóa kho bảo thuế</li> <li>Bonded warehouse goods</li> </ul>				
<ul> <li>Hàng hóa bất động sản</li> <li>Real estate goods</li> </ul>				
Cộng: Add:	52,166,242,073		56,237,104,738	

- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ; Nguyên nhân và hướng xử lý đối với hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất: Không Value of stagnant, poor, degraded inventory that cannot be sold at the end of the period; Causes and solutions for stagnant, poor, degraded inventory: None
- Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ; Không

Value of inventory used as collateral to secure payable debts at the end of the period; No

- Lý do dẫn đến việc trích lập thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho.: Không Reasons for additional provision or reversal of inventory price reduction provision: None



06. Tài sản đở dang dài hạn: Long-term unfinished assets

	31/0	3/2025	01/01/	2025
Chi tiêu (Target)	Giá gốc (original price)	Giá trị có thể thu hồi (Recoverable value)	Giá gốc (original price)	Giá trị có thể thu hồi (Recoverable value)
a) Chi phí sản xuất, kinh doanh đở dang đài hạn (Chi tiết cho từng loại, nêu lí do vì sao không hoàn thành trong một chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường) ) Long-term unfinished production and business costs (Details for each type, stating reasons why they are not completed within a normal production and business cycle)				2.496.1
***************************************				
Cộng: Add:	24/0		01/01/2	2025
(Target) b) Xây dựng cơ bàn dở dang (Chi tiết cho các công trình chiếm từ 10% trên tổng giá trị XDCB). (Construction in progress (Details for projects accounting for 10% of total value basic construction) - Mua săm; (Shopping) - XDCB; basic construction	31/0	3/2025	Unun	117,148,5
- Sửa chữa. (Repair) Cộng: Add:				

07. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình; Increase and decrease of tangible fixed assets



Khoản mục (Item)	Nhà cửa vật kiến trúc (Houses and structures)	Máy móc thiết bị (Machinery and equipment)	Phương tiện vận tải,truyền dẫn (Means of transport, transmission	Thiết bị dụng cụ quản lý Management equipment	Tổng cộng (Total)
Nguyên giá					
(Original price) Số dư đầu năm					
Beginning balance	42,524,079,417	90,831,510,242	12,189,140,570	430,839,909	145,975,570,138
- Mua trong năm Purchased during the	86,510,000	2 402 660 220			2,490,170,229
year	80,310,000	2,403,660,229	l .		2,490,170,229
- Đầu tư XDCB hoàn				Committee of the Commit	
thành					
Basic construction					
investment				the same of the sa	
completed		N2 //			
- Tăng khác				The state of the s	
Other increases					
- Chuyển sang bất					
động sản đầu tư					
Switch to investment					
real estate					
<ul> <li>Thanh lý, nhượng bán</li> </ul>					
- Liquidation, sale					
- Giảm khác				Section of the second section of the second section of the second section sect	
Other discounts					
Số dư cuối năm			1000		
End of year balance	42,610,589,417	93,235,170,471	12,189,140,570	430,839,909	148,465,740,367
Giá trị hao mòn lũy					
kế					
Accumulated					
depreciation					
Số dư đầu năm					The state of the s
Beginning balance	30,117,334,475	77,327,489,487	9,487,207,808	233,468,660	117,165,500,430
- Khấu hao trong năm					
Depreciation during the	549,094,542	947,718,173	129,913,140	16,689,773	1,643,415,628
year		L.			
- Tăng khác	pl.	7			and the second second second second second
Other increases	age of the second second	And the second s			
- Chuyển sang bất		TO 100 19	1000		
động sản đầu tư					
Switch to investment					
real estate					
- Thanh lý, nhượng			77 4000		
bán					
disposal, sale					
- Giảm khác					A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH
Other discounts					
Số dư cuối năm	4	Table 1			110 000 016 020
End of year balance	30,666,429,017	78,275,207,660	9,617,120,948	250,158,433	118,808,916,058
Giá trị còn lại		1			
Residual value			and the second		
- Tại ngày đầu năm	12,406,744,942	13,504,020,755	2,701,932,762	197,371,249	
On New Year's Day	7	The live of the		47.47.47.18	28,810,069,708
J I cai s Day					

- Tại ngày cuối năm	11,944,160,400	14,959,962,811	2,572,019,622	180,681,476	20 (56 024 200
At the end of the year					29,656,824,309

#### 08. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình: Increase, decrease intangible fixed assets:

Khoản mục (Item)	Quyền sử dụng đất (Land use rights)	Bản quyền, bằng sáng chế Copyright, patent)	Quyền phát hành Publishingrights5
Nguyên giá Original cost or Cost price			and walked but are still
Số dư đầu năm Beginning balance - Mua trong năm		267,135,000	5
purchases during the year  - Tạo ra từ nội bộ doanh			IE
nghiệp internally generated by the company		33 637	01/01/14883
- Tăng do hợp nhất kinh doanh increase due to business consolidation		and in gra	TOTAL STATE OF THE
- Tăng khác other increases		11.7	
- Thanh lý, nhượng bán disposal, sale	10		- Company of the Comp
- Giảm khác other decreases	යා මේ සුද්ර ර	0 814 1/7	
Số dư cuối năm ending balance		267,135,000	
Giá trị hao mòn lũy kế accumulated depreciation	Software words distributed		and the second of the second o
Số dư đầu năm Beginning balance	oling ngiệt	267,135,000	1,517 7,581,490 mm
- Khấu hao trong năm depreciation for the year.	lay one day by	in this section	
- Tăng khác other increases	ind translation	of the 243.00	MICE 183 Sec. 100
- Thanh lý nhượng bán Transfer of ownership		2312,81	1393 3.934 7.20 Cha
- Giảm khác other decreases			and the second s
Số dư cuối năm Year-end balance		267,135,000	
Giá trị còn lại Residual value			

- Tại ngày đầu năm As of the first day of the year	
- Tại ngày cuối năm As of the last day of the year	

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay:

Residual value at the end of the period of intangible fixed assets used as collateral for a loan.

- Nguyên giá TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn sử dụng:

The original cost of intangible fixed assets that have been fully depreciated but are still in use.

- Thuyết minh số liệu và giải trình khác:

Explanatory notes on the figures and other clarifications

#### 09. Chi phí trả trước: prepaid expenses

	Chi tiêu (Targets)	31/03/2025	01/01/2025
a)	Ngắn hạn (chi tiết theo từng khoản mục) a) Short-term (detailed by each item):	33,777,780	40,111,113
-	Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ; Prepaid expenses for operating fixed asset rentals;		
-	Công cụ, dụng cụ xuất dùng; Tools and equipment issued for use;	33,777,780	40,111,113
-	Chi phí đi vay; Borrowing costs;		
-	Các khoản khác (nêu chi tiết nếu có giá trị lớn). Other items (specify details if the value is		7
b)	significant).  Dài hạn b) Long-term:	2,779,215,618	2,864,629,521
-	Chi phí đền bù giải phóng mặt bằng Compensation costs for land clearance;	2,536,215,618	2,581,129,521
-	Chi phí chuyển giao công nghệ Technology transfer costs;	Non-	Giam
-	Phi phi di chuyển và lắp đặt dây truyền Lối thuốc Costs for relocation and installation of the flux-cored wire production line.	243,000,000	283,500,000
	Cộng: Total	2,812,993,398	2,904,740,634

16

### 10. Vay và nợ thuế tài chính:

	31/03/2	2025	Tron	ıg kỳ	01/01/2	2025
Chi tiêu Targets	<b>Giá trị</b> Value	Không có khả năng tră nợ Non- recover able debt	Tăng Increase	Giảm Decrease	Giá trị Value	Không có khả năng tră nợ Non- recovera ble debt
<ul> <li>a) Vay ngắn hạn</li> <li>a) Short-term</li> <li>loans</li> </ul>	17,682,891,347		11,464,922,901	14,783,482,685	21,001,451,141	
b) Vay Ngân hàng b) Bank loans	17,682,891,347		11,464,922,901	14,783,482,685	21,001,451,141	
<ul><li>c) Vay dài hạn</li><li>c) Long-term</li><li>loans</li></ul>	515,788,750			130,000,000	645,788,750	
Cộng: Total	18,198,680,097		11,464,922,901	14,913,482,695	21,647,239,891	

### 11. Phải trả người bán:

And the second second	31/0	3/2025	01/01/	2025
Chỉ tiêu Targets	Giá trị Value	Không có khả năng T.Toán Non- recoverable debt	Giá trị Value	Không có khả năng TT Non- recoverable debt
a) Các khoản phải trả người bán ngắn hạn a) Short-term payables to suppliers	9,809,552,187	600 648	8,906,031,503	9 91.59.20
Cty TNHH BB P,Minh	632,976,413		980,042,113	
Công ty hợp kim tây an	247,500,000		1,120,135,500	





Công ty FOMUSA			
Công ty nhựa phoenix	994,523,200	1,853,304,950	
- Phải trả cho các đổi tượng khác	6,874,049,374	3,817,406,540	
C ty Hóa chất Hoàng long	444,494,500	685,390,500	
Cty Đức minh	616,008,700	449,751,900	
Cộng: Total	9,809,552,187	8,906,031,503	
a) Số nợ quá hạn chưa thanh toán			
a) Overdue debts not yet settled			
<ul> <li>Các đối tượng khác</li> <li>Other parties</li> </ul>			
Cộng: Total			

# 12. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước: 12. Taxes and amounts payable to the state:

Chỉ tiêu	01/01/2025	Số phải nộp trong kỳ	Số thục nộp trong kỳ	31/03/2025
a) Phải nộp (chi tiế từng loại thuế) Payable (detaile each type of tax)	d by			
<ul> <li>Thuế giá trị gia t</li> <li>Value-added tax</li> <li>(VAT)</li> </ul>		4,036,960,162	4,017,984,845	1,062,409,303
<ul> <li>Thuế tiêu thụ đặ</li> <li>Special consumptax</li> </ul>				
<ul> <li>Thuế xuất nhập</li> <li>Import and expo</li> </ul>		35,481,876	35,481,876	
<ul> <li>Thuế thu nhập donghiệp</li> <li>Corporate incom</li> </ul>	oanh 709,599,113	1,242,227,767	710,688,821	1,241,138,059
<ul> <li>Thuế thu nhập ca</li> <li>Personal income</li> </ul>		649,127,916	788,007,149	-61,592,233
<ul><li>Thuế tài nguyên</li><li>Natural resource</li></ul>		1,716,800	1,736,000	597,600
<ul> <li>Thuế nhà đất và thuê đất+ Khác</li> </ul>	tiền			

	Cộng: Total	2,260,062,321	5,970,533,721	5,558,879,491	2,242,552,729
ong Galla I • Decr	và các khoản phải nộp khác Fees, charges, and other receivables				
	Other taxes Các khoản phí, lệ phí				
	Các loại thuế khác			193	
-	Land and property tax, and land rental fees				
•	Thuế nhà đất và tiền thuê đất				
•	Natural resource tax			613 196 055	13.1
•	Thuế tài nguyên	The second section of the			
	Personal income tax				
	Corporate income tax Thuế thu nhập cá nhân			265.083.537	
-	Thuế thu nhập doanh nghiệp				
-	Import and export tax		and the second s		
-	tax Thuế xuất nhập khẩu				
•	Thuế tiêu thụ đặc biệt Special consumption				
	Value-added tax (VAT)	1			
	b) Receivables (detailed by each type of tax): Thuế giá trị gia tăng				e de como de la como de estado de es
b)	Phải thu (chi tiết theo từng loại thuế)			and the second s	
	Cộng: Total	2,260,062,321	5,970,533,721	5,558,879,491	2,242,552,729
-	khác môn bài Fees, charges, and other obligations: Business license tax		5,000,000	5,000,000	
-	Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp				
Ī	Nhà thầu Other taxes: Contractor tax			4.78	133
	Land and property tax, and land rental fees Các loai thuế khác :		Linixiair		41,017

13. Phải trả khác: Other payables:

Chi tiêu	L'A men depotent	de sanciel de ser
Targets	31/03/2025	01/01/2025
a) Ngắn hạn		
Short-term b)	680,429,735	11,631,426,578
- Tài sản thừa chờ giải quyết		
Surplus assets awaiting	1800 A	
settlement	ther to do	
- Kinh phí công đoàn		harmonia de ambiento de la comunidad.
Trade union fund	415,345,798	338,347,413
- Bảo hiểm xã hội		
Social insurance	7	
- Bào hiểm y tế	A 5 CO. A 5 CO	the second second
Health insurance		
- Bảo hiểm thất nghiệp		
Unemployment insurance	2 ± 20 0 mm (m.)	
- Lãi vay phải trả	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
Interest payable		
phải trả Ông Ngô Bá Việt		
Payable to Mr. Ngô Bá		
Viêt		
- Cổ tức, lợi nhuận phải trà		
Dividends, profits payabl		11,135,922,680
- Các khoản phải trà, phải nộp khác		
Other payables and	265,083,937	157,156,485
receivables		
Cộng:		
Total	653,106,955	11,631,426,578
c) Dài hạn (chi tiết theo từng		
khoản mục)		
Long-term (detailed		
by each item)	THE RESIDENCE OF THE PERSON OF	The state of the s
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn		Total Control
Long-term deposits and		
long-term betting		
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	The state of the s	
Other payables and		
receivables		
Cộng:	680,429,735	11,731,663,775
Total	000,423,733	11,/31,003,//3
24 Vấn chủ sở hữu:	Transfer of American Control of the	

24. Vốn chủ sở hữu: Owner's equity:

a- Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu:

n chủ sở hữu	ộc vốn	hoản mục thu	Các k	(					TO DO STORY
Cộng Tota	Khác other funds	LNST thuế chưa phân phối và các quỹ Retained earnings and undistributed profits, and other funds	C. lệch tỷ giá Exc han ge rate diff	C. lệch đánh giá lại tài sản Reval uation surplu s	Vốn khác của chủ sở hữu Other owner's equity	Quyển chọn chuyể n đổi trái phiếu Conve rtible bond	Thặng dư vốn cổ phần Share premium	Vốn góp của chủ sở hữu Owner's contributed capital	
			ere nce s			option s			Charles and their
	8	7	6	5	4	3	2	1	A
114,221,179,047		52,765,413,047			5.524.716.000		683,890,000	55.247.160.000	Số dư đầu năm
		32,763,413,647			5.52.117101000		,		trước Opening balance of the previous year
13,482,260,504		13,482,260,504						ପ୍ରତିକି ଫୁଟର ଫେଲଟିନ ଫଟ	- Tăng vốn trong năm trước Increase in capital during the previous year  - Lãi trong
5.75	41/26		-6,00		31/0		-	There's	năm trước Profit in the previous year - Tăng khác Other increases
13,066,018,403		13,066,018,403	1					27.0	- Giảm vốn trong năm trước Decrease in capital during the
190,5%			100					e e e e e e e e e e e e e e e e e e e	previous year - Lỗ trong năm trước Loss in the
I take class ask.	d easy yo	orologika legi s	ends V	a of the l	nt dharkhatio	wasers a	apital with class left also	a returns to to only all alla	previous year - Giảm khác Other decreases
114,637,421,148	-	53,181,655,148	197		5.524.716.000		683,890,000	55.247.160.000	Số dư đầu năm
	go best			Pact	Nac Thi			Con thin Torques	nay Opening balance of the current year
1.744	-		100	55.7	and the state of t			legita 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	- Tăng vốn trong năm nay Increase in capital
4,929,540,885		4,929,540,885	-	algeria de la composição			ng of the year	Ray (10 go 10) (a. 30) (b. 10)	during the current year - Lãi trong năm
PAGONS			-4	11.0				g flagyon g flagyon dog gan od	Profit in the current year - Tang khác Other increases - Giám von trong năm nay
etery Massisted			Year or the				1		Decrease in capital during the current year

Số dư cuối năm nay Closing balance of the current year	55.247.160.000	683,890,000	5.524.716.000			58,111,196,033		119,566,962,033
					55.4			
- Lỗ trong năm nay Loss in the current year - Giảm khác Other decreases	No. (SEE)	1	0.60	re ya	20 20 20 20	02	01/302	3,524,792

#### b- Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu: Details of owner's investment capital:

Chi tiêu Targets	31/03/2025	01/01/2025
Ông Nguyễn Huy Tiến		
Ông Ngô Bá Việt	5,15	5,15
Ông Đặng Quốc Dũng		
Các cổ đông khác	82,2	82,2
Ông Ngô Văn Hùng	12,6	12,6
Cộng: Total	100,0%	100,0%

c- Các giao dịch Transactions related to capital with owners and distribution of dividends, profit sharing: về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận:

Chi tiêu Targets	Năm nay This year	Năm trước Last year
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu Owner's invested capital	55.247.160.000	55.247,160.000
+ Vốn góp đầu năm Capital contribution at the beginning of the year		
+ Vốn góp tăng trong năm Additional capital contribution during the year	elain trước tiến vuo von clausid	and files our
+ Vốn góp giảm trong năm Capital reduction during the year	Service description of the service o	
+ Vốn góp cuối năm Capital contribution at the end of the year	tegresa en	
- Cổ tức, lợi nhuận đã chía Dividends and profit distributed	11,055,803,175	11,049,432,000

## d. Cổ phiếu:

#### Shares:

Chỉ tiêu Targets	31/03/2025	01/01/2025
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành Number of shares registered for issuance	5.524.716	5.524.716
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng Number of shares sold to the public	5.524.716	5.524.716
+ Cổ phiếu phổ thông Common shares	5.524.716	5.524.716
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành Number of shares outstanding	5.524.716	5.524.716
+ Cổ phiếu phổ thông Common shares	5.524.716	5.524.716
+ Cô phiếu ưu đãi (loại được phân loại là VCSH) Preferred shares (classified as equity capital)	and the Versian section of	

\* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000đ Par value of outstanding shares: 10,000 VND

# đ) Cổ tức:

#### Dividend:

- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:

Dividends declared after the end of the fiscal year.

+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:.....

Dividends declared on common shares.....

+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:.....

Dividends declared on preferred shares.....

- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận:......

Cumulative dividends on preferred shares not yet recognized.....

# d) Các quỹ của doanh nghiệp: The company's funds:

- Quỹ đầu tư phát triển; 5.524.716.000

Development investment fund: 5,524,716,000 VND

- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu.
   Other funds under shareholders' equity.
- g) Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu theo quy định của các chuẩn mực kế toán cụ thể.

Income and expenses, gains or losses, are recognized directly in shareholders' equity in accordance with the specific accounting standards.

25. Chênh lệch đánh giá lại tài sản: Revaluation surplus:

Năm nay 1 This year

Năm trước Last year



Lí do thay đổi giữa số đầu năm và cuối năm (đánh giá lai trong trường hợp nào, tài sản nào được đánh giá lai, theo quyết định nào?...).

Reasons for the change between the beginning and end of the year (revaluation under what circumstances, which assets were revalued, and based on which decision?)

26. Chênh lệch tỷ giá:	Năm nay	Năm trướ
Foreign exchange difference	This year	Last year
- Chênh lệch tỷ giá do chuyển đổi BCTC lập bằng ngoại tệ	•••	
sang VND		
Foreign exchange difference arising from the translation of		
financial statements prepared in foreign currency to VND."		
- Chênh lệch tỷ giá phát sinh vì các nguyên nhân khác (nói rõ	detailed days	logues, of
nguyên nhân)		
Foreign exchange difference arising from other causes (specify the	he reasons)."	

27. Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán: Off-balance sheet items	Cuối năm End of the year	Dầu năm Beginnin of the yea
<ul> <li>Tài sản thuê ngoài: Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không</li> </ul>	I d years from	the dute
hủy ngang theo các thời hạn	debta.	
Operating lease assets: The total minimum lease payments in	1060***	•••
the future under non-cancellable operating lease agreements	•••	•••
for the specified periods.		
Từ 1 năm trở vuống:		

- Từ 1 năm trở xuông:

One year or less

- Trên 1 năm đến 5 năm;

Over one year to five years

- Trên 5 năm;
- Over five years.
  - b) Tài sản nhận giữ hộ: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lương, chủng loại, quy cách, phẩm chất của từng loại tài sản tại thời điểm cuối kỳ. Assets held in trust: The company must provide detailed disclosures regarding the quantity, type, specifications, and quality of each asset at the end of the period.
- Vật tư hàng hoá nhận giữ hộ, gia công, nhận ủy thác: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất tại thời điểm cuối kỳ. Goods and materials held in trust, for processing, or under agency agreements: The company must provide detailed disclosures regarding the quantity, type, specifications, and quality at the end of the period.

- Hàng hoá nhận bán hộ, nhận ký gửi, nhận cầm cổ, thế chấp: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất từng loại hàng hoá;

Goods held for consignment, sale on behalf of others, pledged, or mortgaged: The company must provide detailed disclosures regarding the quantity, type, specifications, and quality of each type of goods.

- c) Ngoại tệ các loại: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết số lượng từng loại ngoại tệ tính theo nguyên tệ. Vàng tiền tệ phải trình bày khối lượng theo đơn vị tính trong nước và quốc tế Ounce, thuyết minh giá trị tính theo USD. Foreign currencies: The company must provide detailed disclosures of the quantity of each type of foreign currency, stated in its original currency. For precious metals (gold), the company must present the quantity in both domestic and international units (Ounce), and disclose the value in USD.
- d) Kim khí quý, đá quý: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết giá gốc, số lượng (theo đơn vị tính quốc tế) và chủng loại các loại kim khí quý, đá quý. Precious metals and gemstones: The company must provide detailed disclosures of the cost price, quantity (in international units), and type of each precious metal and gemstone.
- đ) Nợ khó đòi đã xử lý: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết giá trị (theo nguyên tệ) các khoản nợ khó đòi đã xử lý trong vòng 10 năm kể từ ngày xử lý theo từng đối tượng, nguyên nhân đã xoá sổ kế toán nợ khó đòi.

Bad debts written off: The company must provide detailed disclosures of the value (in original currency) of bad debts that have been written off within 10 years from the date of write-off, by each debtor, and the reasons for writing off the bad debts.

e) Các thông tin khác về các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán Other information about off-balance sheet items

28. Các thông tin khác do doanh nghiệp tự thuyết minh, giải trình: Other information disclosed and explained by the company:

VII - Thông tin bỗ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh:

Additional information for the items presented in the Income Statement

1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (Mã số 01):

Năm nay This year	Năm trước The previous year
95,978,438,397	79,415,767,338
94,908,002,369	79,415,767,338
1,070,436,028	Lan Leges
	ter in a pro-
11.78	
	This year 95,978,438,397 94,908,002,369

Revenue from construction contracts recognized during the period.		
+ Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập báo cáo tài chính; Cumulative revenue from construction contracts recognized up to the date of the financial statement.		
Cộng: Totall	95,978,438,397	79,415,767,338

b)	Doanh thu đối với các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng). Revenue from related parties (detailed by each entity)	
c)	Trường hợp ghi nhận doanh thu cho thuê tài sản là tổng số tiền nhận trước, doanh nghiệp phải thuyết minh thêm để so sánh sự khác biệt giữa việc ghi nhận doanh thu theo phương pháp phân bổ dẫn theo thời gian cho thuê; Khả năng suy giảm lợi nhuận và luồng tiền trong tương lai do đã ghi nhận doanh thu đối với toàn bộ số tiền nhận trước.	591,234,215 383,335
	In cases where revenue from leasing assets is recognized as the total amount received in advance, the company must provide additional disclosures to compare the difference between recognizing revenue using the time-apportioned method over the lease term; the potential decline in profit and future cash flows due to recognizing revenue for the entire advance payment."	

# 2. Các khoản giảm trừ doanh thu (Mã số 02): Revenue deductions (Code 02)."

Chỉ tiêu	Năm nay This year	Năm trước previous year
- Chiết khẩu thương mại Trade discount	479,117,850	1,010,286,705
- Giảm giá hàng bán Sales discounts		
- Hàng bán bị trả lại Sales returns	25,020,000	The state of
Cộng: Total:	504,137,850	1,010,286,705

# 3. Giá vốn hàng bán (Mã số 11):

Chỉ tiêu	Năm nay This year	Năm trước previous year
- Giá vốn của thành phẩm đã bán Cost of Goods Sold (COGS)	72,058,373,555	58.790.966.259
- Giá vốn của hàng hóa đã bán	9,351,750,857	58,790,966,259

Cost of Goods Sold (COGS)".		
Trong đó: Giá vốn trích trước của hàng hóa, thành phẩm bất động sản đã bán bao gồm:		
The prepaid cost of goods, finished products, and real estate sold	3,463,438	
includes:		
+ Hang mục chi phí trích trước		
Prepaid expense items + Giá trị trích trước vào chi phí của		
từng hạng mục		
Prepaid amount allocated to the		
expense of each item		
+ Thời gian chi phí dự kiến phát sinh	A series are not a series of the series of the first	And with the
Expense incurrence	8.235.000.0	
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	D00,344,874 J	
Cost of services rendered		
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán,		AND THE SECOND STREET,
thanh lý của BĐS đầu tư	and the second of	
Remaining value, disposal cost, and	151,234,215	
liquidation cost of investment	101,204,210	
property		
- Chi phí kinh doanh bất động sản		
đầu tư		
Investment property operating costs		
- Giá trị hàng tồn kho mất mát trong		The same of the sa
kỳ		
Value of inventory loss during the		
period		
- Giá trị từng loại hàng tồn kho hao		A CONTRACTOR OF
hụt ngoài định mức trong kỳ		
Value of inventory loss exceeding		
the standard allowance during the		
period	the state of the s	
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		
Inventory write-down provision		1 100
- Các khoản ghi giảm giá vốn hàng	11314,670	
bán		
Items for recording reduction in cost of goods sold		
Cộng:	State of the state	info
Total		
The files	81,561,358,627	58,790,966,259

# 4. Doanh thu hoạt động tài chính (Mã số 21): Financial income (Code 21)".

Chỉ tiêu	Năm nay	Năm trước
- Lãi tiến gửi, tiền cho vay Interest on deposits and loans	5,608,418	5,737,961
- Lãi bán các khoản đầu tư Gains from the sale of investments	The state of the s	Sant Hall
- Cổ tức, lợi nhuận được chia Dividends and profit distributions	14,000	68.00
- Lãi chênh lệch tỷ giá Foreign exchange gain	5,608,418	5,737,961

- Lāi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán Installment sale interest and cash discount		
- Doanh thu hoạt động tài chính khác Other financial income		
Cộng: Total	5,608,418	5,737,961

# 5. Chi phí tài chính (Mã số 22): Financial expenses (Code 22):

Chỉ tiêu Targets	Năm nay This year	Năm trước Last year
- Lãi tiền vay	•	
Interest on loans	292,256,679	282,599,732
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng	2.107 6 3	10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 1
trà chậm		
Discount on payments, interest on installment sales		
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính		
Losses from liquidation of financial investments		
- Lỗ chênh lệch tỷ giá Exchange rate losses		
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư		Na Name and America
Provision for decline in market value	SAD VALSE ASSESSMENT OF STREET	
of trading securities and investment	A PARTY OF THE PROPERTY OF THE PARTY OF THE	Last years
losses	100 mg 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	Carried State
- Chi phí tài chính khác		
Other financial expenses	to according to	The second secon
- Các khoản ghi giảm chi phí tài		
chính.		
Financial expenses adjustments		Control of the State of the Sta
Cộng: Total:	292,256,679	282,599,732

# 6. Thu nhập khác: 8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp:

Chỉ tiêu Targets	Năm nay This year	Năm trước Last year
a) Các khoàn chi phí quản lý doanh     nghiệp phát sinh trong kỳ     Administrative expenses incurred     during the period	3,356,598,754	3,107,755,571
Chi phí nguyên liệu, vật liệu Material and supplies costs	35,102,400	62,448,278
Chi phí nhân công Labor costs	2,681,353,676	2,281,809,597
Chi phí KHTSCĐ Depreciation and amortization costs	11,350,232	12,837,408
Thuế, phí, lệ phí Taxes, fees, and charges	6,736,000	6,920,000
Chi phí dụ phòng	and the second s	

Provision expenses		
- Các khoản chi phí QLDN khác. Other administrative expenses	622,056,446	743,740,288
b) Các khoản chi phí bấn hàng phát sinh trong kỳ		26-41-
Selling expenses incurred during the		
period	4,083,651,508	3,049,834,245
Chi phí nguyên liệu, vật liệu Material and supplies costs	107,474,008	102,415,326
Chi phí nhân công Labor costs	1,673,778,025	1,289,473,692
Chi phi KHTSCĐ Depreciation and amortization costs	104,720,832	75,627,386
Chi phí dịch vụ mua ngoài Outsourced service costs	de cesa	
Các khoản Chi phí bằng tiền khác. Other cash-based expenses	2,197,678,643	1,582,317,841
c) Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp Adjustments to selling and	The year	Last Year
administrative expenses		

## 9. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố: Operating production costs by factor:

Chi tiêu Targets	Năm nay This year	Năm trước Last year
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu Material and supplies costs	62,082,335,776	56,182,066,465
- Chi phí nhân công Labor costs	4,641,252,634	3,925,552,441
- Chi phí khấu hao tài sản cổ định Depreciation of fixed assets	1,376,110,349	1,581,434,868
- Chi phí dịch vụ mua ngoài Outsourced service costs		
- Chi phí khác bằng tiền Other cash-based expenses	3,148,076,710	2,856,603,427
Cộng: Total:	71,247,775,469	64,545,657,201

#### 10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành (Mã số 51): Current corporate income tax expense (Code 51)

Chỉ tiêu	Năm nay	Năm trước
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	6,171,768,652	7,191,413,310
Các khoản điều chính tang	39,370,182	16,076,839

+Chi phí không hợp lệ	664,666,229	16,076,839
+ lỗ chênh lệch tỷ giá	331,000,225	10,070,037
Các khoản điều chỉnh giảm		
+Lãi chênh lệch tỷ giá	to the second of	
Thu nhập tính thuế TNDN	6,211,138,834	7,207,490,149
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành 20%	1,242,227,767	1,441,498,030

#### 11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại (Mã số 52):

Chi tiêu Targets	Năm nay This year	Năm trước Last Year	T
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế	1001		
Deferred corporate income tax expense arising from taxable temporary differences		the state of the s	
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại		w pride tribits	
Deferred corporate income tax expense arising from the reversal of deferred income tax assets	H	town to allow many	
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	28. %	41 1 1 1	11011
Deferred corporate income tax income arising from deductible temporary differences			N
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng			IE.
Deferred corporate income tax income arising from unused tax losses and tax incentives			10
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả	pr-p		-
Deferred corporate income tax income arising from the reversal of deferred income tax liabilities			Open Laws
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại Total deferred corporate income tax expense			

# VIII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ: Additional information for the items presented in the Cash Flow Statement.

1. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai Non-cash transactions affecting future cash flow

statements

- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính

Purchase of assets through the assumption of directly related debts or through finance lease transactions

- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu

Acquisition of a business through the issuance of shares

- Chuyển ng thành vốn chủ sở hữu;

#### Debt-to-equity conversion

- Các giao dịch phi tiền tệ khác

Other non-cash transactions.

2. Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng: Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà doanh nghiệp phải thực hiện.

Cash and cash equivalents held by the company but not available for use: Disclose the value and reasons for the significant amounts of cash and cash equivalents held by the company but not available for use due to legal restrictions or other binding obligations the company must comply with

IX. Những thông tin khác:
Other information
1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:
Contingent liabilities, commitments, and other financial information:"
2. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:
Events occurring after the end of the financial year:"
3. Thông tin về các bên liên quan (ngoài các thông tin đã được thuyết minh ở các phần trên).
Information about related parties:
4. Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 "Báo cáo bộ phận"(1):.
Presentation of assets, revenue, and results of operations by segment (by business segment or geographical area) in accordance with the provisions of Accounting Standard No. 28
'Segment Reporting
5. Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong Báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):

Kế toán trưởng

Comparative information (changes in the information in the financial statements of prior

Other information.....

Lập, ngày 19 tháng 04 năm 2025

Prepared, on April 19, 2025 Giám đốc

Người lập biểu Prepared by (Ký, họ tên) (Signature, Full Name)

Chief Accountant (Ký, họ tên) (Signature, Full Name) Director (Ký, họ tên, đóng dấu) (Signature, Full Name)

Não Thi, Huby

CONGIY
CO PHÁN
FOR SUE HANDIÉN

Nguyễn Huy Ciến